****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**04.06.2024 № 4549-59-VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну часткову власність**

**Балацькій Олені Георгіївні-1/2**

**Шестітку В’ячеславу Аркадійовичу-1/2**

**земельної ділянки (к. н.** **3210945600:01:067:0003),**

**по вул.** **Михайла Городецького, 10, в селищі Ворзель**

Розглянувши заяву гр. Балацької О.Г. та Шестітко В.А.,про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки, що розташована по вул. Михайла Городецького, 10, в селищі Ворзель, Бучанський р-н, Київська обл, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (к. н. 3210945600:01:067:0003), пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вул. Михайла Городецького, 10, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в спільну часткову власність гр. гр. Балацькій Олені Георгіївні -1/2 (РНОКПП: -----), Шестітку В’ячеславу Аркадійовичу -1/2 (РНОКПП: ----) земельну ділянку площею 0,0974 га, (к.н. 3210945600:01:067:0003),що розташована за адресою: вул. Михайла Городецького, 10, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (к.н. 3210945600:01:067:0003), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. гр. Балацькій О.Г. Шестітку В.А.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                     Дмитро ЧЕЙЧУК**

***04.06.2024***

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

***04.06.2024***

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

***04.06.2024***